

Pedro Navarro López, Portavoz Adjunto del Grupo Municipal Popular y miembro del Consejo de Gerencia de Urbanismo y de la Comisión de Pleno de Urbanismo, Infraestructuras, Equipamiento y Viviendas del Ayuntamiento de Zaragoza, conforme al artículo 128.3 del Reglamento Orgánico Municipal, presenta para su debate y votación en el punto 196 de la Comisión de Pleno extraordinaria del próximo 26 de julio de 2012, la siguiente:

PROPUESTA

Incluir en el apartado primero en la propuesta de acuerdo de fecha de 23 de julio de 2012, que se somete a la aprobación de comisión de pleno, un nuevo párrafo con la siguiente redacción:

Queda condicionada la aprobación definitiva de la modificación número dos del plan parcial del sector 89/3, Arcosur, a la aceptación de las siguientes condiciones:

1º.- Subsanción previa de todas las deficiencias puestas de manifiesto por los informes del Servicio Técnico de Planeamiento y Rehabilitación, del Servicio Jurídico de Ordenación y Gestión Urbanística y por la Dirección del Servicios de Planificación y Diseño Urbano.

2º.- Impulsar simultáneamente a la modificación del Plan Parcial la modificación del Plan General de Ordenación Urbana para cambiar la calificación del suelo ocupado por los depósitos de agua en construcción, tal como pone de manifiesto el informe del Servicio Técnico de Planeamiento y Rehabilitación.

3º.- Delimitar si el sistema general y local, calificado en el Plan Parcial como zona verde, donde está previsto un campo de golf, aclarar si se trata de una zona verde pública y de acceso libre o por el contrario su uso será el de un equipamiento deportivo. En caso de tratarse de una zona verde pública, incorporación de un informe que aclare el impacto económico sobre las arcas municipales, así como sobre el servicio de mantenimiento y conservación de zonas verdes.

4º.- Compromiso de prolongación de la Línea 1 del Tranvía, recogiendo así la solicitud de los vecinos y de la Junta de Compensación que ofrece además financiar una parte de la misma. Se determinará un calendario de presentación de proyecto técnico e inicio de la construcción de la citada prolongación con anterioridad a la aprobación definitiva de la segunda modificación del Plan Parcial.

5º.- La puesta en marcha de nuevos ramales o líneas del tranvía estará obligatoriamente supeditada a la finalización de las obras de la prolongación de la Línea 1 desde Valdespartera hasta Arcosur.

Zaragoza, 25 de julio de 2012



Fdo.: Pedro Navarro López
Portavoz Adjunto del Grupo Municipal Popular

VºBº

El Portavoz



Eloy Suárez Lamata

AL PRESIDENTE DE LA COMISIÓN PLENARIA DE URBANISMO,
EQUIPAMIENTOS, INFRAESTRUCTURAS Y VIVIENDA